

V 固定資産税・都市計画税

1 固定資産課税台帳の縦覧者の推移

(地方税法第416条第1項の規定による縦覧期間中の推移)

項目 \ 年度	元	2	3	4	5
縦覧件数 (件)	50	56	4	3	2

R2までは閲覧件数を含む

2 固定資産税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

区分 \ 年度	元	2	3	4	5	
土地	納税義務者 (人)	13,686	13,723	13,724	13,775	13,780
	筆数 (筆)	136,961	137,048	137,225	137,290	137,412
	課税標準額 (千円)	54,243,496	54,121,221	53,053,209	52,805,970	52,844,556
	調定額 (円)	755,137,155	753,475,494	738,734,070	735,629,518	736,142,953
家屋	納税義務者 (人)	15,066	15,128	15,057	15,150	15,180
	棟数 (棟)	36,360	36,359	36,119	36,314	36,350
	課税標準額 (千円)	94,686,476	96,960,335	90,851,139	96,793,320	98,754,841
	調定額 (円)	1,287,253,979	1,320,083,168	1,238,350,056	1,319,804,194	1,349,478,457
償却資産	納税義務者 (人)	866	887	837	895	911
	課税標準額 (千円)	65,058,443	64,353,868	76,090,309	93,058,682	86,810,234
	調定額 (円)	912,690,666	903,603,937	1,068,436,174	1,301,398,288	1,214,959,490

概要調書による (令和5年度調定額は令和5年4月28日時点のものです)

3 都市計画税課税の推移（法定免税点以上のもの）

区分		年度				
		元	2	3	4	5
土地	納税義務者 (人)	11,127	11,164	11,178	11,234	11,253
	筆数 (筆)	43,172	43,156	43,193	43,163	43,114
	課税標準額 (千円)	61,324,580	61,231,999	60,226,564	59,993,628	59,832,896
	調定額 (円)	182,991,668	182,739,560	179,713,024	179,091,603	178,596,212
家屋	納税義務者 (人)	12,164	12,233	12,179	12,289	12,328
	棟数 (棟)	28,064	28,073	27,902	28,103	28,139
	課税標準額 (千円)	82,648,187	84,738,048	79,202,353	84,798,570	85,976,723
	調定額 (円)	245,889,032	252,110,240	235,851,576	252,515,397	256,018,688

概要調書による（令和5年度調定額は令和5年4月28日時点のものです）

4 国有資産等所在市町村交付金の推移

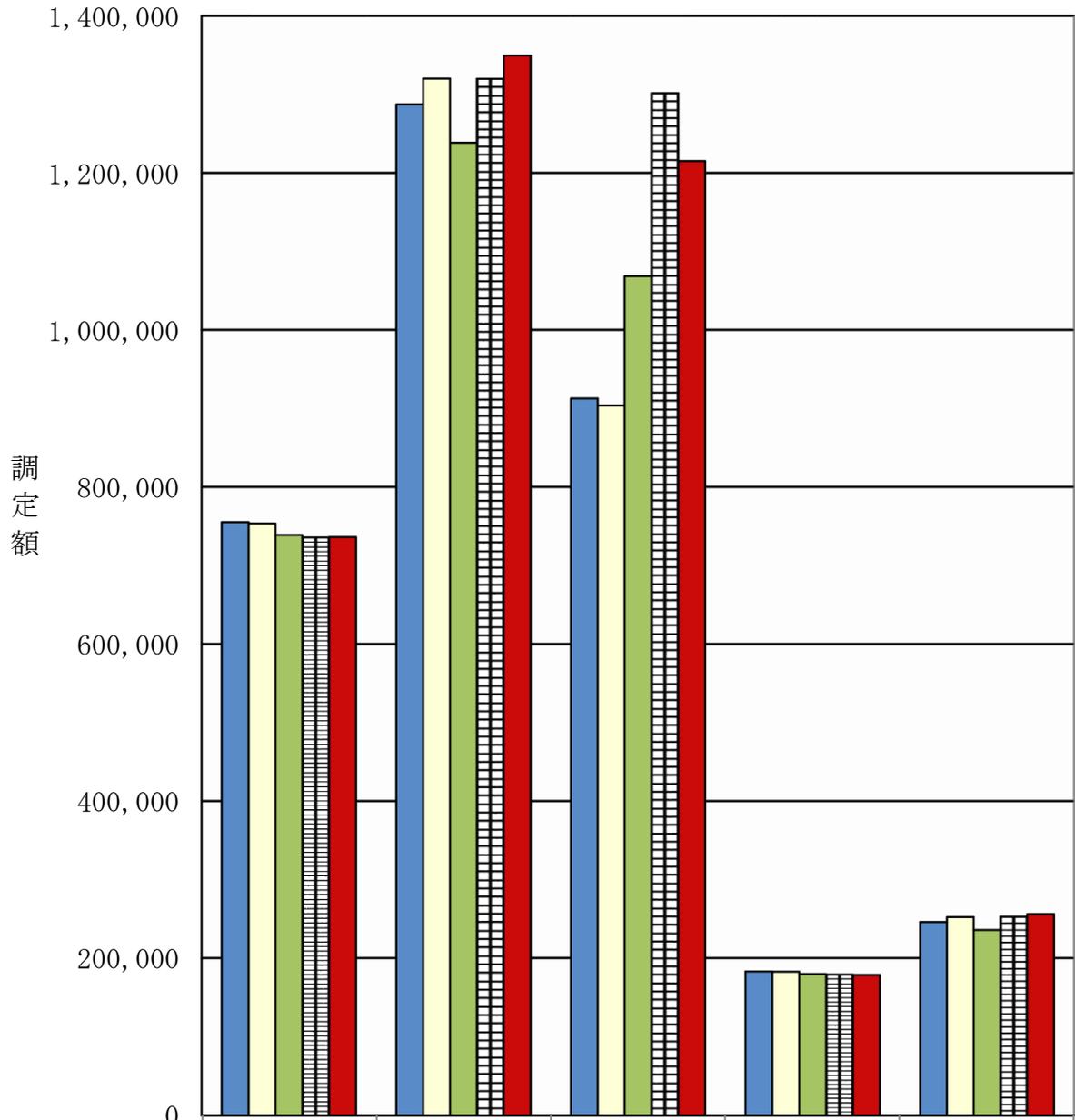
（単位：円）

区分		年度				
		元	2	3	4	5
交付金		9,832,400	9,809,600	9,822,200	9,421,800	9,135,200
内訳	中部森林管理局	2,800	2,200	1,700	1,400	1,100
	労働基準局	21,200	19,500	17,100	19,300	16,700
	長野県知事	6,002,400	5,996,900	5,996,900	5,598,100	5,413,600
	長野県知事 （県営住宅）	3,806,000	3,791,000	3,806,500	3,803,000	3,703,800

概要調書による

○固定資産税(固定)・都市計画税(都計) 課税 (調定額) の推移

単位：千円



	固定：土地	固定：家屋	固定：償却 資産	都計：土地	都計：家屋
■元年度	755,137	1,287,254	912,691	182,992	245,889
□2年度	753,475	1,320,083	903,604	182,740	252,110
■3年度	738,734	1,238,350	1,068,436	179,713	235,852
■4年度	735,630	1,319,804	1,301,398	179,092	252,515
■5年度	736,143	1,349,478	1,214,959	178,596	256,019

5 令和5年度 土地の総括表

区分 地目	地 積				決 定		
	非課税地積 (A) (㎡)	評価総地積 (B) (㎡)	法定免税点 未満のもの (C) (㎡)	法定免税点 以上のもの (B)-(C) (D) (㎡)	総 額 (E) (千円)	法定免税点 未満のもの (F) (千円)	
田	一般田	0	10,636,233	400,049	10,236,184	1,097,992	38,246
	勸告遊休田	0	0	0	0	0	0
	介在田・ 市街化区域田	0	16,214	0	16,214	31,515	0
畑	一般畑	0	23,394,585	1,148,504	22,246,081	1,235,232	58,079
	勸告遊休畑	0	0	0	0	0	0
	介在畑・ 市街化区域畑	0	33,514	0	33,514	240,023	0
宅 地	小規模住宅用 地		3,013,983	94,297	2,919,686	37,665,108	642,562
	一般住宅用地		2,694,963	21,352	2,673,611	26,244,010	77,917
	商業地等 (非住宅用地)		4,249,467	13,905	4,235,562	40,914,701	19,859
	計	774,970	9,958,413	129,554	9,828,859	104,823,819	740,338
塩 田	0						
鉱 泉 地	54	10	0	10	1,783	0	
池 沼	11,573	2,345	136	2,209	64	2	
山 林	一般山林	573,699	21,267,272	2,223,869	19,043,403	483,083	46,335
	介在山林	0	0	0	0	0	0
牧 場	0	0	0	0	0	0	
原 野	110,303	1,480,429	147,042	1,333,387	45,426	4,127	
雑 種 地	ゴルフ場の用 地	0	515,342	0	515,342	407,636	0
	遊園地等の用 地	0	0	0	0	0	0
	その他の雑種 地	550,440	1,351,054	62,025	1,289,029	9,195,248	52,310
	鉄軌道用地	0	266,467	0	266,467	316,636	0
	計	550,440	2,132,863	62,025	2,070,838	9,919,520	52,310
そ の 他	41,237,083						
合 計	43,258,122	68,921,878	4,111,179	64,810,699	117,878,457	939,437	

6 土地の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	元	2	3	4	5
総 数 (A)		16,875	16,923	16,919	16,964	16,993
法定免税点未満のもの (B)		3,189	3,200	3,195	3,189	3,213
法定免税点以上のもの (A)-(B)		13,686	13,723	13,724	13,775	13,780

概要調書による

価 格		筆 数				単 位 当 たり 価 格	
法定免税点 以上のもの (E)-(F) (G) (千円)	(G)に係る 課税標準額 (H) (千円)	非課税地筆数 (I) (筆)	評価総筆数 (J) (筆)	法定免税点 未満のもの (K) (筆)	法定免税点 以上のもの (J)-(K) (L) (筆)	平均 価 格 (E)/(B)X1000 (M) (円/㎡)	最高 価 格 (N) (円/㎡)
1,059,746	1,058,408	0	13,720	646	13,074	103	160
0	0	0	0	0	0	0	0
31,515	22,060	0	29	0	29	1,944	14,483
1,177,153	1,176,489	0	40,188	2,155	38,033	53	100
0	0	0	0	0	0	0	0
240,023	166,665	0	105	0	105	7,162	19,130
37,022,546	6,161,297		25,611	1,063	24,548	12,497	38,960
26,166,093	8,710,988		21,465	531	20,934	9,738	33,605
40,894,842	28,215,648		14,987	138	14,849	9,628	44,730
104,083,481	43,087,933	1,742	62,063	1,732	60,331	10,526	44,730
		0					
1,783	1,783	3	3	0	3	178,300	425,455
62	62	7	7	1	6	27	28
436,748	436,681	453	18,205	2,028	16,177	23	54
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
41,299	40,660	287	3,943	391	3,552	31	117
407,636	284,926	0	526	0	526	791	791
0	0	0	0	0	0	0	0
9,142,938	6,347,245	1,092	4,536	630	3,906	6,806	32,265
316,636	221,644	0	1,670	0	1,670	1,188	2,421
9,867,210	6,853,815	1,092	6,732	630	6,102	4,651	32,265
		71,070					
116,939,020	52,844,556	74,654	144,995	7,583	137,412	1,710	

概要調書による

7 令和5年度宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

地区別	区分	地積 (A) (㎡)	決定価格 (B) (千円)	課税標準額 (千円)	単位当たり価格	
					平均価格 (B)/(A)×1000 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
商業地区	繁華街	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	0	0	0	0	0
	普通商業地区	167,438	4,101,447	1,795,157	24,495	34,192
	計	167,438	4,101,447	1,795,157	24,495	34,192
住宅地区	併用住宅地区	351,073	7,773,249	3,656,285	22,141	31,929
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	1,533,954	27,866,060	8,883,034	18,166	44,730
	計	1,885,027	35,639,309	12,539,319	18,907	44,730
工業地区	大工場地区	0	0	0	0	0
	中小工場地区	122,344	1,348,042	790,405	11,018	21,501
	家内工場地区	0	0	0	0	0
	計	122,344	1,348,042	790,405	11,018	21,501
村落地区	集団地区	309,484	4,090,985	1,153,605	13,219	22,890
	村落地区	6,693,705	57,850,918	26,176,354	8,643	23,700
	計	7,003,189	61,941,903	27,329,959	8,845	23,700
	観光地区	0	0	0	0	0
	農業用施設用地	650,861	1,052,780	633,093	1,618	3,045
	合計	9,828,859	104,083,481	43,087,933	10,590	44,730

概要調書による

8 地価公示価格の推移

基準年度	元	2	3	4	5
価格 (円/㎡)	47,300	46,900	46,100	45,400	44,800
前年度比	▲ 1.0%	▲ 0.8%	▲ 1.7%	▲ 1.5%	▲ 1.3%

(注) 地価公示価格の最高価格(場所：信州中野5-1)

国土交通省全国地価公示価格による

9 家屋の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	元	2	3	4	5
総数 (A)		15,819	15,859	15,826	15,850	15,852
法定免税点未満のもの (B)		753	731	769	700	672
法定免税点以上のもの (A)-(B)		15,066	15,128	15,057	15,150	15,180

概要調書による

10 令和5年度 家屋の総括表

区 分		所有者 数 (人)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数		28,675	2,856,920	42,456,087	14,861
	法定免税点 未満のもの		793	48,316	54,550	1,129
	法定免税点 以上のもの		27,882	2,808,604	42,401,537	15,097
木 造 以 外	総 数		8,613	1,698,319	56,368,616	33,191
	法定免税点 未満のもの		145	4,001	15,312	3,827
	法定免税点 以上のもの		8,468	1,694,318	56,353,304	33,260
計	総 数	15,852	37,288	4,555,239	98,824,703	21,695
	法定免税点 未満のもの	672	938	52,317	69,862	1,335
	法定免税点 以上のもの	15,180	36,350	4,502,922	98,754,841	21,931
非課税家屋			278	99,487		

概要調書による

11 家屋の新增分と減少分の推移

区 分	年 度	新 増 分			減 少 分		
		棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木 造 家 屋	元	195	21,206	1,230,879	200	14,961	90,176
	2	195	23,817	1,392,377	268	22,171	133,525
	3	148	18,190	1,034,767	263	21,703	127,725
	4	159	17,341	1,024,272	200	13,404	98,234
	5	161	17,654	1,012,618	216	16,661	108,057
非 木 造 家 屋	元	51	12,708	1,150,125	46	5,306	96,104
	2	49	12,935	1,094,696	56	5,908	116,507
	3	47	13,337	1,182,543	56	8,179	259,051
	4	52	18,202	1,188,746	46	4,677	54,877
	5	51	6,138	459,753	63	6,880	104,543
合 計	元	246	33,914	2,381,004	246	20,267	186,280
	2	244	36,752	2,487,073	324	28,079	250,032
	3	195	31,527	2,217,310	319	29,882	386,776
	4	211	35,543	2,213,018	246	18,081	153,111
	5	212	23,792	1,472,371	279	23,541	212,600

概要調書による

12 償却資産の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分 \ 年度	元	2	3	4	5
総数 (A)	2,976	2,971	2,963	2,941	2,925
法定免税点未満のもの (B)	2,110	2,084	2,126	2,046	2,014
法定免税点以上のもの (A) - (B)	866	887	837	895	911

13 令和5年度 償却資産の価格等に関する調

(単位：千円)

種類 \ 区分	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	8,764,121	7,848,606	520,402	7,328,204
	機 械 及 び 装 置	40,943,580	40,416,125	225,572	40,190,553
	船 舶	—	—	—	—
	航 空 機	—	—	—	—
	車 両 及 び 運 搬 具	156,433	156,022	411	155,611
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	5,731,372	5,728,590	965	5,727,625
	調 整 額	—	—	—	—
	小 計	55,595,506	54,149,343	747,350	53,401,993
法第三百八十九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	51,279,203	31,484,641		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	1,585,901	1,176,250		
	小 計	52,865,104	32,660,891		
合 計	108,460,610	86,810,234			

概要調書による

14 償却資産の課税標準

区 分 種 類	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	課税標準額の内訳	
				特例規定の適用 を受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)
構 築 物	元	6,207,214	6,200,465	9,617	6,190,848
	2	6,350,467	6,340,182	1,693	6,338,489
	3	6,255,553	6,075,729	60,205	6,015,524
	4	7,176,800	7,168,112	1,525	7,166,587
	5	8,764,121	7,848,606	520,402	7,328,204
機 械 及 び 装 置	元	23,278,159	22,844,045	222,467	22,621,578
	2	23,976,176	23,424,500	185,707	23,238,793
	3	31,348,221	30,184,075	530,351	29,653,724
	4	47,161,681	46,758,203	78,618	46,679,585
	5	40,943,580	40,416,125	225,572	40,190,553
船 舶	元	72	72	0	72
	2	0	0	0	0
	3	0	0	0	0
	4	0	0	0	0
	5	0	0	0	0
車 両 及 び 運 搬 具	元	111,744	111,744	0	111,744
	2	119,176	119,176	0	119,176
	3	123,783	117,728	1,900	115,828
	4	140,093	139,362	731	138,631
	5	156,433	156,022	411	155,611
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	元	5,922,841	5,921,405	2,473	5,918,932
	2	5,814,599	5,812,858	937	5,811,921
	3	5,547,554	5,271,748	74,606	5,197,142
	4	5,426,152	5,421,658	1,338	5,420,320
	5	5,731,372	5,728,590	965	5,727,625
法第389条関係のもの	元	64,557,903	29,980,712		
	2	61,094,004	28,657,152		
	3	57,874,130	34,441,029		
	4	54,952,958	33,571,347		
	5	52,865,104	32,660,891		
計	元	100,077,933	65,058,443	234,557	34,843,174
	2	97,354,422	64,353,868	188,337	35,508,379
	3	101,149,241	76,090,309	667,062	40,982,218
	4	114,857,684	93,058,682	82,212	59,405,123
	5	108,460,610	86,810,234	747,350	53,401,993