

## V 固定資産税・都市計画税

### 1 固定資産課税台帳の縦覧者の推移

(地方税法第416条第1項の規定による縦覧期間中の推移)

項目 \ 年度	29	30	元	2	3
縦覧件数 (件)	41	46	50	56	4

R2までは閲覧件数を含む

### 2 固定資産税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

区分 \ 年度		29	30	元	2	3
土地	納税義務者 (人)	13,582	13,625	13,686	13,723	13,724
	筆数 (筆)	136,469	136,592	136,961	137,048	137,225
	課税標準額 (千円)	55,084,555	54,503,113	54,243,496	54,121,221	53,053,209
	調定額 (円)	767,115,299	758,917,416	755,137,155	753,475,494	738,780,020
家屋	納税義務者 (人)	15,016	15,040	15,066	15,128	15,057
	棟数 (棟)	36,297	36,319	36,360	36,359	36,119
	課税標準額 (千円)	94,810,011	92,482,741	94,686,476	96,960,335	90,851,139
	調定額 (円)	1,292,722,170	1,260,520,930	1,287,253,979	1,320,083,168	1,237,704,911
償却資産	納税義務者 (人)	769	827	866	887	837
	課税標準額 (千円)	67,449,189	69,349,175	65,058,443	64,353,868	76,090,309
	調定額 (円)	955,232,431	972,786,554	912,690,666	903,603,937	1,064,818,070

概要調書による (令和3年度調定額は令和3年4月30日時点のものです)

### 3 都市計画税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

区分		年度				
		29	30	元	2	3
土地	納税義務者 (人)	11,003	11,053	11,127	11,164	11,178
	筆数 (筆)	42,977	43,060	43,172	43,156	43,193
	課税標準額 (千円)	62,202,061	61,583,293	61,324,580	61,231,999	60,226,564
	調定額 (円)	185,621,881	183,742,275	182,991,668	182,739,560	179,723,645
家屋	納税義務者 (人)	12,082	12,127	12,164	12,233	12,179
	棟数 (棟)	27,973	28,016	28,064	28,073	27,902
	課税標準額 (千円)	82,316,662	80,540,331	82,648,187	84,738,048	79,202,353
	調定額 (円)	245,099,919	239,722,025	245,889,032	252,110,240	235,710,255

概要調書による (令和3年度調定額は令和3年4月30日時点のものです)

### 4 国有資産等所在市町村交付金の推移

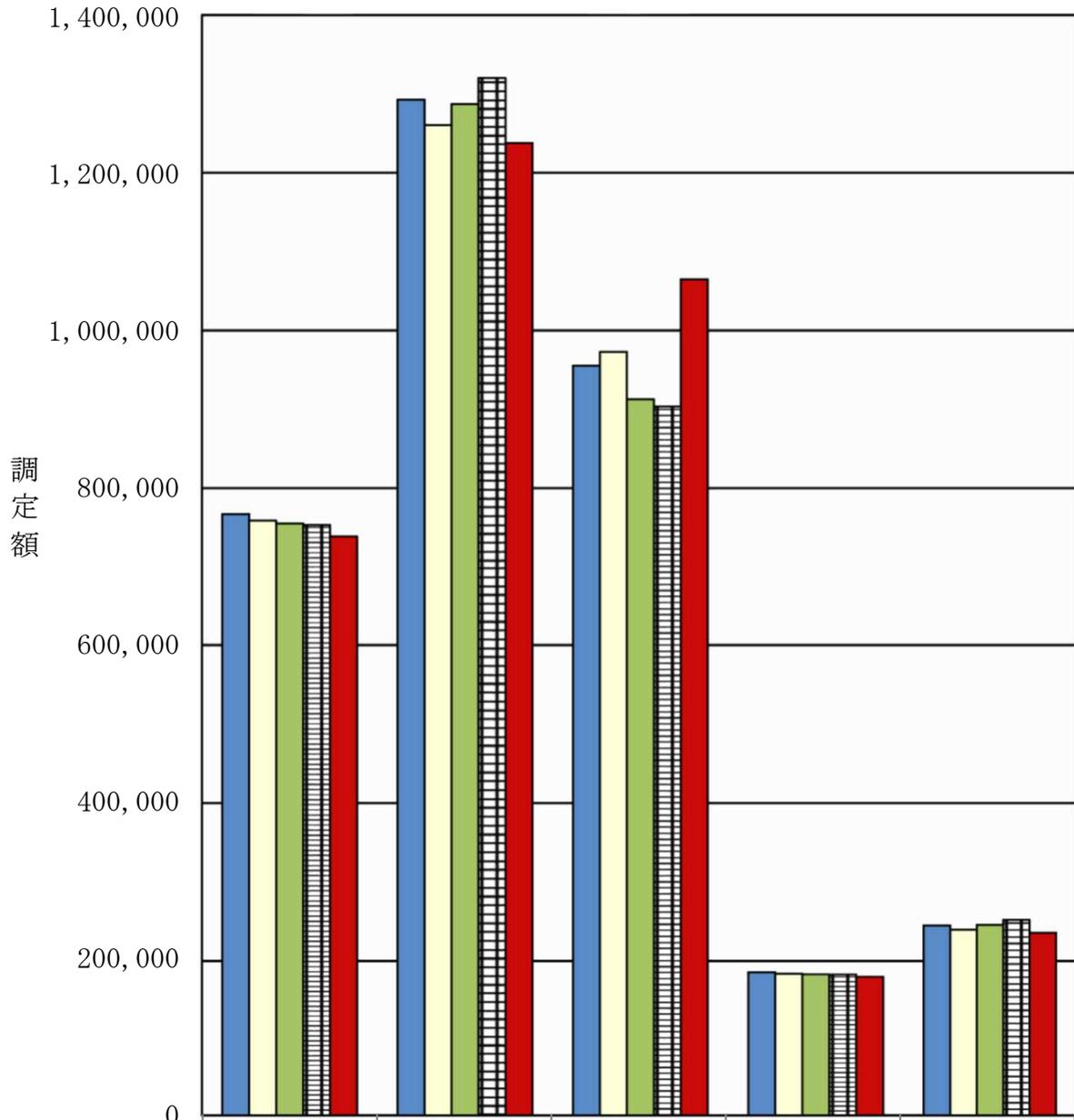
(単位:円)

区分		年度				
		29	30	元	2	3
交付金		10,335,600	10,268,700	9,832,400	9,809,600	9,822,200
内訳	中部森林管理局	0	0	2,800	2,200	1,700
	労働基準局	23,300	22,800	21,200	19,500	17,100
	長野県知事	6,402,900	6,374,300	6,002,400	5,996,900	5,996,900
	長野県知事 (県営住宅)	3,909,400	3,871,600	3,806,000	3,791,000	3,806,500

概要調書による

○固定資産税(固定)・都市計画税(都計) 課税 (調定額) の推移

単位：千円



	固定：土地	固定：家屋	固定：償却資産	都計：土地	都計：家屋
■29年度	767,115	1,292,722	955,232	185,622	245,100
□30年度	758,917	1,260,521	972,787	183,742	239,722
■元年度	755,137	1,287,254	912,691	182,992	245,889
▨2年度	753,475	1,320,083	903,604	182,740	252,110
■3年度	738,780	1,237,705	1,064,818	179,724	235,710

## 5 令和3年度 土地の総括表

区分 地目	地 積				決 定		
	非課税地積 (A) (㎡)	評価総地積 (B) (㎡)	法定免税点 未満のもの (C) (㎡)	法定免税点 以上のもの (B)-(C) (D) (㎡)	総 額 (E) (千円)	法定免税点 未満のもの (F) (千円)	
田	一般田	0	10,624,446	406,768	10,217,678	1,097,004	39,149
	勸告遊休田	0	0	0	0	0	0
	介在田・ 市街化区域田	0	19,197	0	19,197	50,824	0
畑	一般畑	0	23,485,584	1,184,074	22,301,510	1,239,907	60,129
	勸告遊休畑	0	0	0	0	0	0
	介在畑・ 市街化区域畑	0	22,831	0	22,831	162,887	0
宅 地	小規模住宅用地		2,982,730	86,953	2,895,777	37,838,665	607,337
	一般住宅用地		2,664,307	20,112	2,644,195	26,513,488	72,934
	商業地等 (非住宅用地)		4,189,295	13,167	4,176,128	41,061,229	21,923
	計	776,507	9,836,332	120,232	9,716,100	105,413,382	702,194
塩田	0						
鉱泉地	54	10	0	10	1,783	0	
池沼	11,573	2,345	136	2,209	64	2	
山 林	一般山林	571,577	21,252,207	2,260,401	18,991,806	482,620	47,069
	介在山林	0	0	0	0	0	0
牧場	0	0	0	0	0	0	
原野	111,790	1,482,988	153,942	1,329,046	45,234	4,251	
雑 種 地	ゴルフ場の用地	0	511,937	0	511,937	404,942	0
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0
	その他の雑種地	550,440	1,333,261	59,598	1,273,663	9,144,396	51,702
	鉄軌道用地	0	270,686	0	270,686	326,852	0
	計	550,440	2,115,884	59,598	2,056,286	9,876,190	51,702
その他	41,316,235						
合計	43,338,176	68,841,824	4,185,151	64,656,673	118,369,895	904,496	

## 6 土地の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	29	30	元	2	3
総 数 (A)		16,761	16,817	16,875	16,923	16,919
法定免税点未満のもの (B)		3,179	3,192	3,189	3,200	3,195
法定免税点以上のもの (A)-(B)		13,582	13,625	13,686	13,723	13,724

概要調書による

価 格		筆 数				単 位 当 た り 価 格	
法定免税点 以上のもの (E)-(F) (G) (千円)	(G)に係る 課税標準額 (H) (千円)	非課税地筆数 (I) (筆)	評価総筆数 (J) (筆)	法定免税点 未満のもの (K) (筆)	法定免税点 以上のもの (J)-(K) (L) (筆)	平均 価 格 (E)/(B)X1000 (M) (円/㎡)	最高 価 格 (N) (円/㎡)
1,057,855	1,057,270	0	13,733	648	13,085	103	160
0	0	0	0	0	0	0	0
50,824	35,577	0	36	0	36	2,647	14,571
1,179,778	1,179,164	0	40,416	2,173	38,243	53	109
0	0	0	0	0	0	0	0
162,887	112,447	0	75	0	75	7,134	19,247
37,231,328	6,193,876		25,488	1,008	24,480	12,686	39,190
26,440,554	8,800,287		21,240	493	20,747	9,951	34,545
41,039,306	28,356,599		14,989	140	14,849	9,801	44,860
104,711,188	43,350,762	1,786	61,717	1,641	60,076	10,717	44,860
		0					
1,783	1,783	3	3	0	3	178,300	425,455
62	62	7	7	1	6	27	28
435,551	435,537	461	18,200	2,035	16,165	23	38
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
40,983	39,278	294	3,939	386	3,553	31	117
404,942	283,040	0	525	0	525	791	791
0	0	0	0	0	0		0
9,092,694	6,329,494	1,107	4,422	633	3,789	6,859	33,187
326,852	228,795	0	1,669	0	1,669	1,207	2,421
9,824,488	6,841,329	1,107	6,616	633	5,983	4,668	33,187
		71,512					
117,465,399	53,053,209	75,170	144,742	7,517	137,225	1,719	

概要調書による

## 7 令和3年度宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

地区別	区分	地積 (A) (㎡)	決定価格 (B) (千円)	課税標準額 (千円)	単位当たり価格	
					平均価格 (B)/(A)×1000 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
商業地区	繁華街	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	0	0	0	0	0
	普通商業地区	165,799	4,091,300	1,814,184	24,676	35,188
	計	165,799	4,091,300	1,814,184	24,676	35,188
住宅地区	併用住宅地区	357,832	7,960,572	3,754,588	22,247	32,276
	高級住宅地区	0	0	0		0
	普通住宅地区	1,508,136	27,648,825	8,816,052	18,333	44,860
	計	1,865,968	35,609,397	12,570,640	19,084	44,860
工業地区	大工場地区	0	0	0		0
	中小工場地区	121,803	1,350,980	790,299	11,092	21,746
	家内工場地区	0	0	0		0
	計	121,803	1,350,980	790,299	11,092	21,746
村落地区	集団地区	308,099	4,154,756	1,170,524	13,485	22,960
	村落地区	6,605,429	58,453,852	26,438,920	8,849	23,840
	計	6,913,528	62,608,608	27,609,444	9,056	23,840
	観光地区	0	0	0		0
	農業用施設用地	649,002	1,050,903	566,195	1,619	3,045
	合計	9,716,100	104,711,188	43,350,762	10,777	44,860

概要調書による

## 8 地価公示価格の推移

基準年度	29	30	元	2	3
価格 (円/㎡)	48,700	47,800	47,300	46,900	46,100
前年度比	▲ 2.2%	▲ 1.8%	▲ 1.0%	▲ 0.8%	▲ 1.7%

(注) 地価公示価格の最高価格(場所：信州中野5-1)

国土交通省全国地価公示価格による

## 9 家屋の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	29	30	元	2	3
総数 (A)		15,791	15,806	15,819	15,859	15,826
法定免税点未満のもの (B)		775	766	753	731	769
法定免税点以上のもの (A)-(B)		15,016	15,040	15,066	15,128	15,057

概要調書による

## 10 令和3年度 家屋の総括表

区 分		所有者 数 (人)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数		28,718	2,850,421	40,615,441	14,249
	法定免税点 未満のもの		908	58,210	131,337	2,256
	法定免税点 以上のもの		27,810	2,792,211	40,484,104	14,499
木 造 以 外	総 数		8,568	1,673,641	54,121,337	32,337
	法定免税点 未満のもの		259	56,313	2,219,043	39,406
	法定免税点 以上のもの		8,309	1,617,328	51,902,294	32,091
計	総 数	15,826	37,286	4,524,062	94,736,778	20,941
	法定免税点 未満のもの	769	1,167	114,523	2,350,380	20,523
	法定免税点 以上のもの	15,057	36,119	4,409,539	92,386,398	20,951
非課税家屋			294	109,467		

概要調書による

## 11 家屋の新增分と減少分の推移

区 分	年 度	新 増 分			減 少 分		
		棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木 造 家 屋	29	221	25,137	1,325,572	222	17,053	90,681
	30	169	19,747	1,150,419	207	17,160	92,692
	元	195	21,206	1,230,879	200	14,961	90,176
	2	195	23,817	1,392,377	268	22,171	133,525
	3	148	18,190	1,034,767	263	21,703	127,725
非 木 造 家 屋	29	78	39,480	2,322,503	55	6,691	91,638
	30	61	16,210	1,112,246	53	6,580	85,827
	元	51	12,708	1,150,125	46	5,306	96,104
	2	49	12,935	1,094,696	56	5,908	116,507
	3	47	13,337	1,182,543	56	8,179	259,051
合 計	29	299	64,617	3,648,075	277	23,744	182,319
	30	230	35,957	2,262,665	260	23,740	178,519
	元	246	33,914	2,381,004	246	20,267	186,280
	2	244	36,752	2,487,073	324	28,079	250,032
	3	195	31,527	2,217,310	319	29,882	386,776

概要調書による

12 償却資産の納税義務者数の推移

(単位：人)

年度	29	30	元	2	3
区分					
総数 (A)	2,257	2,641	2,976	2,971	2,963
法定免税点未満のもの (B)	1,488	1,814	2,110	2,084	2,126
法定免税点以上のもの (A) - (B)	769	827	866	887	837

13 令和3年度 償却資産の価格等に関する調

(単位：千円)

種類	区分	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	6,255,553	6,075,729	60,205	6,015,524
	機 械 及 び 装 置	31,348,221	30,184,075	530,351	29,653,724
	船 舶	0	0	—	0
	航 空 機	—	—	—	—
	車 両 及 び 運 搬 具	123,783	117,728	1,900	115,828
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	5,547,554	5,271,748	74,606	5,197,142
	調 整 額	—	—	—	—
	小 計	43,275,111	41,649,280	667,062	40,982,218
法第三百八十九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	56,347,794	33,319,569		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	1,526,336	1,121,460		
	小 計	57,874,130	34,441,029		
合 計		101,149,241	76,090,309		

概要調書による

14 償却資産の課税標準

区 分 種 類	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	課税標準額の内訳	
				特例規定の適用 を受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)
構 築 物	29	6,196,264	6,186,562	10,880	6,175,682
	30	6,280,414	6,273,305	10,385	6,262,920
	元	6,207,214	6,200,465	9,617	6,190,848
	2	6,350,467	6,340,182	1,693	6,338,489
	3	6,255,553	6,075,729	60,205	6,015,524
機 械 及 び 装 置	29	22,855,774	22,309,283	598,016	21,711,267
	30	25,935,905	25,436,476	482,103	24,954,373
	元	23,278,159	22,844,045	222,467	22,621,578
	2	23,976,176	23,424,500	185,707	23,238,793
	3	31,348,221	30,184,075	530,351	29,653,724
船 舶	29	0	0	0	0
	30	0	0	0	0
	元	72	72	0	72
	2	0	0	0	0
	3	0	0	0	0
車 両 及 び 運 搬 具	29	100,671	100,671	0	100,671
	30	103,887	103,887	0	103,887
	元	111,744	111,744	0	111,744
	2	119,176	119,176	0	119,176
	3	123,783	117,728	1,900	115,828
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	29	5,872,075	5,871,433	1,971	5,869,462
	30	6,102,366	6,102,315	1,423	6,100,892
	元	5,922,841	5,921,405	2,473	5,918,932
	2	5,814,599	5,812,858	937	5,811,921
	3	5,547,554	5,271,748	74,606	5,197,142
法第389条関係のもの	29	72,605,763	32,981,240		
	30	68,472,037	31,433,192		
	元	64,557,903	29,980,712		
	2	61,094,004	28,657,152		
	3	57,874,130	34,441,029		
計	29	107,630,547	67,449,189		
	30	106,894,609	69,349,175		
	元	100,077,933	65,058,443		
	2	97,354,422	64,353,868		
	3	101,149,241	76,090,309		