

## V 固定資産税・都市計画税

### 1 固定資産課税台帳の縦覧・閲覧者の推移

(地方税法第416条第1項の規定による縦覧期間中の推移)

年度 項目	26	27	28	29	30
縦覧・閲覧者数 (人)	92	54	43	41	46

### 2 固定資産税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

年度 区分		26	27	28	29	30
土地	納税義務者 (人)	13,444	13,477	13,546	13,582	13,625
	筆数 (筆)	135,848	135,937	136,173	136,469	136,592
	課税標準額 (千円)	57,496,585	56,485,488	55,960,765	55,084,555	54,503,113
	調定額 (円)	801,027,925	790,631,094	779,074,416	767,115,299	759,052,032
家屋	納税義務者 (人)	14,848	14,910	14,960	15,016	15,040
	棟数 (棟)	36,027	36,133	36,162	36,297	36,319
	課税標準額 (千円)	90,001,145	88,873,010	91,321,416	94,810,011	92,482,741
	調定額 (円)	1,194,489,566	1,185,846,843	1,247,822,654	1,292,722,170	1,260,540,654
償却資産	納税義務者 (人)	734	753	777	769	827
	課税標準額 (千円)	35,154,472	43,903,688	68,605,057	67,449,189	69,349,175
	調定額 (円)	496,082,409	621,494,063	964,827,630	955,232,431	970,568,515

概要調書による (平成30年度調定額は平成30年5月16日時点のものです)

### 3 都市計画税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

区分		年度				
		26	27	28	29	30
土地	納税義務者 (人)	10,832	10,877	10,950	11,003	11,053
	筆数 (筆)	42,715	42,802	42,898	42,977	43,060
	課税標準額 (千円)	64,886,751	63,711,709	63,060,849	62,202,061	61,583,293
	調定額 (円)	193,628,805	190,935,604	188,121,783	185,621,881	183,713,077
家屋	納税義務者 (人)	11,891	11,954	12,015	12,082	12,127
	棟数 (棟)	27,711	27,798	27,822	27,973	28,016
	課税標準額 (千円)	77,463,394	76,937,180	79,009,628	82,316,662	80,540,331
	調定額 (円)	230,561,695	230,017,896	235,196,817	245,099,919	239,751,823

概要調書による (平成30年度調定額は平成30年5月16日時点のものです)

### 4 国有資産等所在市町村交付金の推移

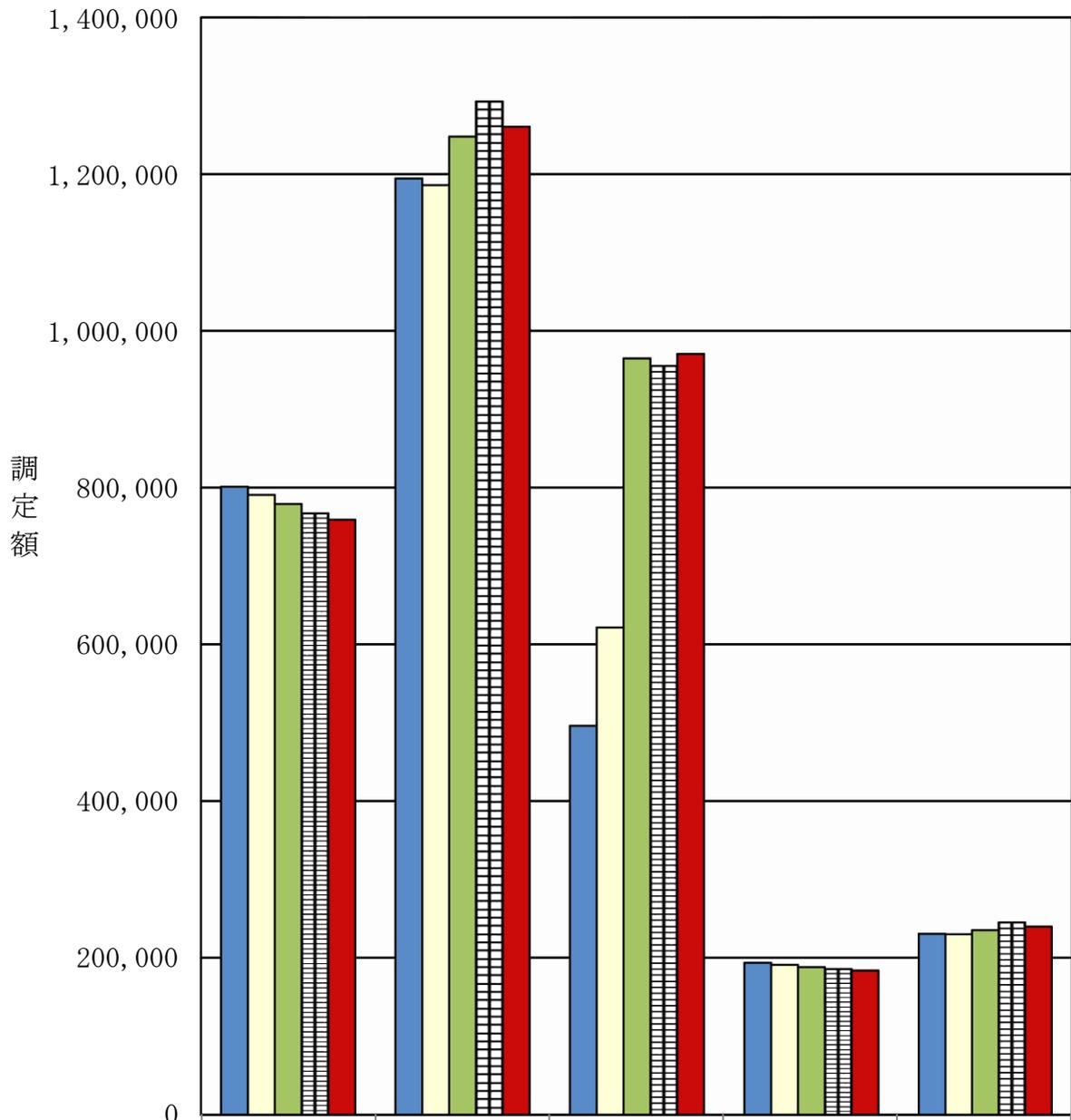
(単位：円)

区分		年度				
		26	27	28	29	30
交付金		6,989,400	9,590,500	10,113,700	10,335,600	10,268,700
内訳	中部森林管理局	396,900	0	0	0	0
	労働基準局	26,800	25,600	25,000	23,300	22,800
	長野県知事	3,000,100	5,954,200	6,402,900	6,402,900	6,374,300
	長野県知事 (県営住宅)	3,565,600	3,610,700	3,685,800	3,909,400	3,871,600

概要調書による

○固定資産税(固定)・都市計画税(都計) 課税(調定額)の推移

単位：千円



	固定：土地	固定：家屋	固定：償却資産	都計：土地	都計：家屋
■26年度	801,028	1,194,490	496,082	193,629	230,562
□27年度	790,631	1,185,847	621,494	190,936	230,018
■28年度	779,074	1,247,823	964,828	188,122	235,197
▨29年度	767,115	1,292,722	955,232	185,622	245,100
■30年度	759,052	1,260,541	970,569	183,713	239,752

5 平成30年度 土地の総括表

区分 地目	地 積				決 定		
	非課税地積 (A) (m <sup>2</sup> )	評価総地積 (B) (m <sup>2</sup> )	法定免税点 未満のもの (C) (m <sup>2</sup> )	法定免税点 以上のもの (B)-(C) (D) (m <sup>2</sup> )	総 額 (E) (千円)	法定免税点 未満のもの (F) (千円)	
田	一般田	0	10,709,105	429,893	10,279,212	1,104,959	41,552
	勸告遊休田	0	0	0	0	0	0
	介在田・ 市街化区域田	0	5,203	0	5,203	40,095	0
畑	一般畑	0	23,740,216	1,246,515	22,493,701	1,249,405	62,680
	勸告遊休畑	0	0	0	0	0	0
	介在畑・ 市街化区域畑	0	21,560	0	21,560	235,128	0
宅 地	小規模住宅用地		2,925,486	83,611	2,841,875	38,338,152	601,439
	一般住宅用地		2,642,906	18,417	2,624,489	27,328,343	71,477
	商業地等 (非住宅用地)		4,111,304	12,081	4,099,223	41,863,479	17,683
	計	773,867	9,679,696	114,109	9,565,587	107,529,974	690,599
塩 田	0						
鉱 泉 地	54	10	0	10	1,783	0	
池 沼	11,573	2,345	136	2,209	64	2	
山 林	一般山林	575,827	21,183,019	2,287,922	18,895,097	481,595	47,631
	介在山林	0	0	0	0	0	0
牧 場	0	0	0	0	0	0	
原 野	112,820	1,423,028	140,691	1,282,337	43,114	3,960	
雑 種 地	ゴルフ場の用地	0	511,937	0	511,937	404,942	0
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0
	その他の雑種地	550,440	1,284,959	56,496	1,228,463	9,492,841	49,399
	鉄軌道用地	0	268,559	0	268,559	338,188	0
	計	550,440	2,065,455	56,496	2,008,959	10,235,971	49,399
そ の 他	41,325,782						
合 計	43,350,363	68,829,637	4,275,762	64,553,875	120,922,088	895,823	

6 土地の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	26	27	28	29	30
総 数 (A)		16,604	16,656	16,724	16,761	16,817
法定免税点未満のもの (B)		3,160	3,179	3,178	3,179	3,192
法定免税点以上のもの (A)-(B)		13,444	13,477	13,546	13,582	13,625

概要調書による

価 格		筆 数				単 位 当 た り 価 格	
法定免税点 以上のもの (E)-(F) (G) (千円)	(G)に係る 課税標準額 (H) (千円)	非課税地筆数 (I) (筆)	評価総筆数 (J) (筆)	法定免税点 未満のもの (K) (筆)	法定免税点 以上のもの (J)-(K) (L) (筆)	平均 価 格 (E)/(B)X1000 (M) (円/㎡)	最高 価 格 (N) (円/㎡)
1,063,407	1,063,260	450	13,894	680	13,214	103	160
0	0	0	0	0	0	0	0
40,095	28,057	0	7	0	7	7,706	21,706
1,186,725	1,186,725	666	41,057	2,266	38,791	53	109
0	0	0	0	0	0	0	0
235,128	162,937	0	58	0	58	10,906	19,001
37,736,713	6,284,139		25,180	991	24,189	13,105	40,010
27,256,866	9,077,355		20,988	472	20,516	10,340	35,588
41,845,796	29,051,420		14,798	126	14,672	10,183	45,740
106,839,375	44,412,914	1,804	60,966	1,589	59,377	11,109	45,740
		0					
1,783	1,783	3	3	0	3	178,300	425,455
62	62	7	7	1	6	27	28
433,964	433,883	468	18,033	2,053	15,980	23	39
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
39,154	36,135	291	3,751	381	3,370	30	117
404,942	282,772	0	525	0	525	791	791
0	0	0	0	0	0	0	0
9,443,442	6,657,854	1,097	4,263	605	3,658	7,388	34,235
338,188	236,731	0	1,603	0	1,603	1,259	2,487
10,186,572	7,177,357	1,097	6,391	605	5,786	4,956	34,235
		70,213					
120,026,265	54,503,113	74,999	144,167	7,575	136,592	1,757	

概要調書による

## 7 平成30年度宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

地区別	区分	地積 (A) (㎡)	決定価格 (B) (千円)	課税標準額 (千円)	単位当たり価格	
					平均価格 (B)/(A)×1000 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
商業地区	繁華街	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	0	0	0	0	0
	普通商業地区	100,641	2,687,783	1,193,343	26,707	36,276
	計	100,641	2,687,783	1,193,343	26,707	36,276
住宅地区	併用住宅地区	478,684	10,489,637	4,859,790	21,913	33,222
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	1,364,584	26,047,109	8,254,771	19,088	45,740
	計	1,843,268	36,536,746	13,114,561	19,822	45,740
工業地区	大工場地区	0	0	0	0	0
	中小工場地区	132,621	1,728,666	967,908	13,035	26,424
	家内工場地区	45,183	832,020	327,129	18,414	24,490
	計	177,804	2,560,686	1,295,037	14,402	26,424
村落地区	集団地区	307,771	4,330,597	1,235,313	14,071	23,210
	村落地区	6,499,488	59,818,912	27,022,404	9,204	24,390
	計	6,807,259	64,149,509	28,257,717	9,424	24,390
	観光地区	0	0	0	0	0
	農業用施設用地	636,615	904,651	552,256	1,421	1,752
	合計	9,565,587	106,839,375	44,412,914	11,169	45,740

概要調書による

## 8 地価公示価格の推移

基準年度	26	27	28	29	30
価格 (円/㎡)	53,700	51,600	49,800	48,700	47,800
前年度比	▲ 4.1%	▲ 3.9%	▲ 3.5%	▲ 2.2%	▲ 1.8%

(注) 地価公示価格の最高価格(場所：中央一丁目)

## 9 家屋の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	26	27	28	29	30
総数 (A)		15,668	15,715	15,758	15,791	15,806
法定免税点未満のもの (B)		820	805	798	775	766
法定免税点以上のもの (A)-(B)		14,848	14,910	14,960	15,016	15,040

概要調書による

## 10 平成30年度 家屋の総括表

区 分		所有者 数 (人)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数		28,843	2,845,618	39,254,447	13,795
	法定免税点 未満のもの		927	55,236	60,552	1,096
	法定免税点 以上のもの		27,916	2,790,382	39,193,895	14,046
木 造 以 外	総 数		8,550	1,654,613	53,389,257	32,267
	法定免税点 未満のもの		147	4,008	14,673	3,661
	法定免税点 以上のもの		8,403	1,650,605	53,374,584	32,336
計	総 数	15,806	37,393	4,500,231	92,643,704	20,586
	法定免税点 未満のもの	766	1,074	59,244	75,225	1,270
	法定免税点 以上のもの	15,040	36,319	4,440,987	92,568,479	20,844
非課税家屋			295	109,115		

概要調書による

## 11 家屋の新增分と減少分の推移

区 分	年 度	新 増 分			減 少 分		
		棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木 造 家 屋	26	152	17,582	859,583	216	15,296	89,908
	27	195	22,420	1,157,310	174	12,655	71,696
	28	175	20,375	1,099,244	229	20,435	122,378
	29	221	25,137	1,325,572	222	17,053	90,681
	30	169	19,747	1,150,419	207	17,160	92,692
非 木 造 家 屋	26	70	30,366	2,083,250	43	3,523	79,570
	27	73	41,707	2,833,904	56	13,496	49,451
	28	65	19,657	1,250,071	52	11,523	234,769
	29	78	39,480	2,322,503	55	6,691	91,638
	30	61	16,210	1,112,246	53	6,580	85,827
合 計	26	222	47,948	2,942,833	259	18,819	169,478
	27	268	64,127	3,991,214	230	26,151	121,147
	28	240	40,032	2,349,315	281	31,958	357,147
	29	299	64,617	3,648,075	277	23,744	182,319
	30	230	35,957	2,262,665	260	23,740	178,519

概要調書による

12 償却資産の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分 \ 年度	26	27	28	29	30
総数 (A)	2,265	2,278	2,272	2,257	2,641
法定免税点未満のもの (B)	1,531	1,525	1,495	1,488	1,814
法定免税点以上のもの (A) - (B)	734	753	777	769	827

13 平成30年度 償却資産の価格等に関する調

(単位：千円)

種類 \ 区分	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	6,280,414	6,273,305	10,385	6,262,920
	機 械 及 び 装 置	25,935,905	25,436,476	482,103	24,954,373
	船 舶	—	—	—	—
	航 空 機	—	—	—	—
	車 両 及 び 運 搬 具	103,887	103,887	0	103,887
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	6,102,366	6,102,315	1,423	6,100,892
	調 整 額	—	—	—	—
	小 計	38,422,572	37,915,983	493,911	37,422,072
法第三百八十九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	66,951,852	30,266,181		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	1,520,185	1,167,011		
	小 計	68,472,037	31,433,192		
合 計	106,894,609	69,349,175			

概要調書による

14 償却資産の課税標準

種 類	区 分	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	課税標準額の内訳	
					特例規定の適用 を受けるもの (千円)	左記以外のも の (千円)
構 築 物		26	5,291,709	5,276,271	11,336	5,264,935
		27	5,985,231	5,970,799	10,413	5,960,386
		28	5,988,580	5,980,713	2,117	5,978,596
		29	6,196,264	6,186,562	10,880	6,175,682
		30	6,280,414	6,273,305	10,385	6,262,920
機 械 及 び 装 置		26	14,919,052	14,557,590	197,301	14,360,289
		27	23,256,049	22,847,653	359,336	22,488,317
		28	23,814,005	23,220,879	668,949	22,551,930
		29	22,855,774	22,309,283	598,016	21,711,267
		30	25,935,905	25,436,476	482,103	24,954,373
車 両 及 び 運 搬 具		26	130,507	130,507	0	130,507
		27	120,951	120,951	0	120,951
		28	115,443	115,443	0	115,443
		29	100,671	100,671	0	100,671
		30	103,887	103,887	0	103,887
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品		26	5,555,886	5,553,874	2,629	5,551,245
		27	5,571,669	5,569,899	2,144	5,567,755
		28	5,677,537	5,677,503	16	5,677,487
		29	5,872,075	5,871,433	1,971	5,869,462
		30	6,102,366	6,102,315	1,423	6,100,892
法第389条関係のもの		26	12,884,594	9,636,230		
		27	12,480,743	9,394,386		
		28	76,745,718	33,610,519		
		29	72,605,763	32,981,240		
		30	68,472,037	31,433,192		
計		26	38,781,748	35,154,472		
		27	47,414,643	43,903,688		
		28	112,341,283	68,605,057		
		29	107,630,547	67,449,189		
		30	106,894,609	69,349,175		