

V 固定資産税・都市計画税

1 固定資産課税台帳の縦覧・閲覧者の推移

(地方税法第416条第1項の規定による縦覧期間中の推移)

年度 項目	24	25	26	27	28
縦覧・閲覧者数 (人)	46	68	92	54	43

2 固定資産税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

年度 区分	24	25	26	27	28	
土地	納税義務者 (人)	13,369	13,404	13,444	13,477	13,546
	筆数 (筆)	135,611	135,638	135,848	135,937	136,173
	課税標準額 (千円)	59,800,454	58,441,150	57,496,585	56,485,488	55,960,765
	調定額 (円)	832,018,348	813,918,089	801,027,925	790,631,094	779,108,675
家屋	納税義務者 (人)	14,772	14,807	14,848	14,910	14,960
	棟数 (棟)	35,949	36,008	36,027	36,133	36,162
	課税標準額 (千円)	82,484,997	87,526,982	90,001,145	88,873,010	91,321,416
	調定額 (円)	1,129,976,328	1,160,449,658	1,194,489,566	1,185,846,843	1,247,847,858
償却資産	納税義務者 (人)	733	735	734	753	777
	課税標準額 (千円)	32,739,303	32,548,902	35,154,472	43,903,688	68,605,057
	調定額 (円)	460,278,124	458,111,353	496,082,409	621,494,063	960,137,767

概要調書による(調定額は決算額です。平成28年度調定額は平成28年5月17日時点のものです。)

3 都市計画税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

区分		年度				
		24	25	26	27	28
土地	納税義務者 (人)	10,750	10,785	10,832	10,877	10,950
	筆数 (筆)	42,554	42,567	42,715	42,802	42,898
	課税標準額 (千円)	67,669,306	66,050,563	64,886,751	63,711,709	63,060,849
	調定額 (円)	201,714,931	197,109,559	193,628,805	190,935,604	188,128,295
家屋	納税義務者 (人)	11,825	11,857	11,891	11,954	12,015
	棟数 (棟)	27,642	27,655	27,711	27,798	27,822
	課税標準額 (千円)	70,202,685	75,100,283	77,463,394	76,937,180	79,009,628
	調定額 (円)	208,771,269	223,347,341	230,561,695	230,017,896	235,198,605

概要調書による（調定額は決算額です。平成28年度調定額は平成28年5月17日時点のものです。）

4 国有資産等所在市町村交付金の推移

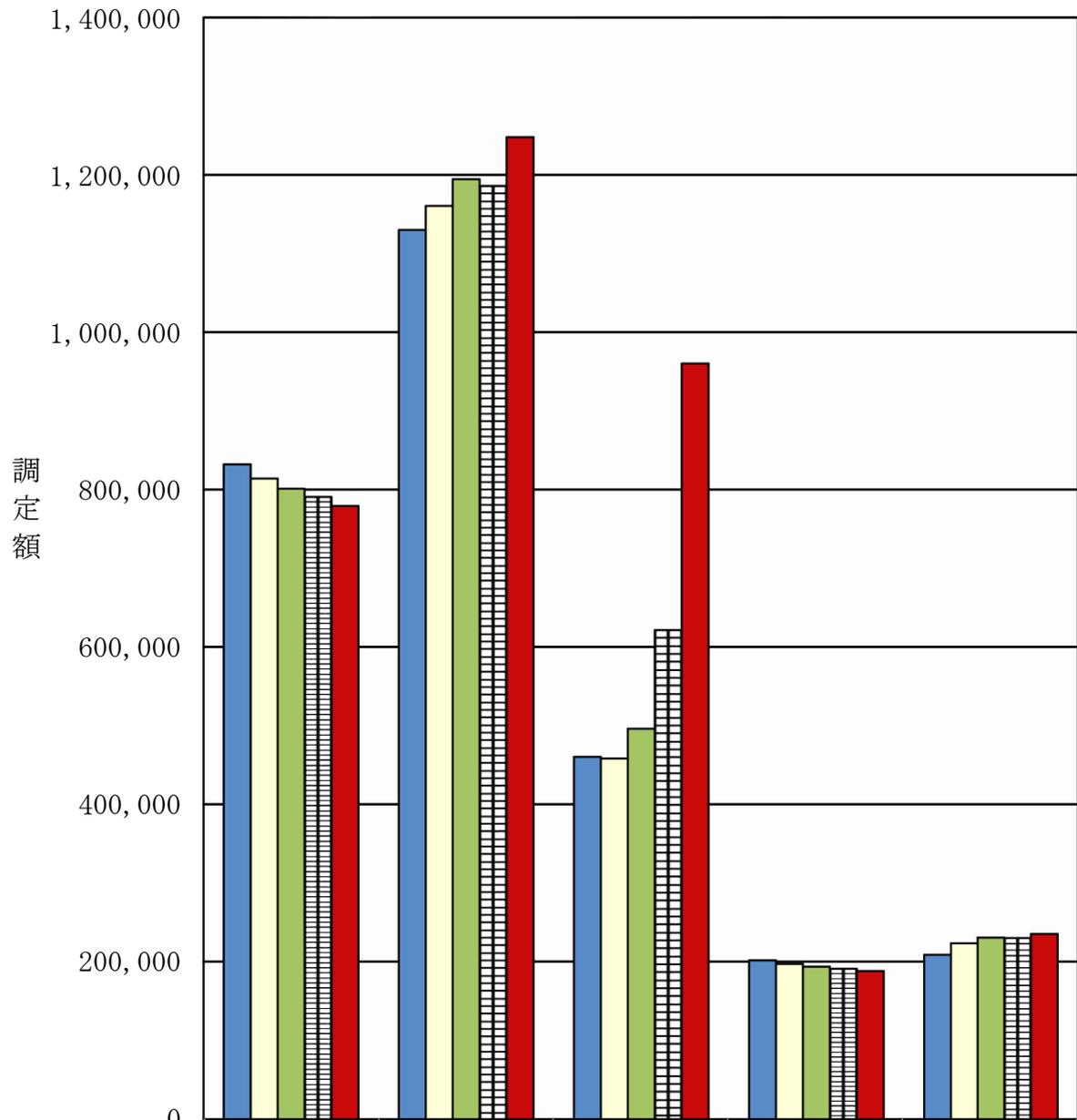
(単位：円)

区分		年度				
		24	25	26	27	28
交付金		8,313,800	7,091,900	6,989,400	9,590,500	10,113,700
内訳	中部森林管理局	396,900	396,900	396,900	0	0
	労働基準局	31,100	28,600	26,800	25,600	25,000
	厚生労働省 大臣官房	0	0	0	0	0
	長野県知事	4,003,100	3,670,400	3,000,100	5,954,200	6,402,900
	長野県知事 (県営住宅)	3,882,700	2,996,000	3,565,600	3,610,700	3,685,800

概要調書による

○固定資産税(固定)・都市計画税(都計) 課税(調定額)の推移

単位：千円



	固定：土地	固定：家屋	固定：償却 資産	都計：土地	都計：家屋
■24年度	832,018	1,129,976	460,278	201,715	208,771
□25年度	813,918	1,160,450	458,111	197,110	223,347
■26年度	801,028	1,194,490	496,082	193,629	230,562
▨27年度	790,631	1,185,847	621,494	190,936	230,018
■28年度	779,109	1,247,848	960,138	188,128	235,199

5 平成28年度 土地の総括表

区分 地目	地 積				決 定 価			
	非課税地積 (A) (㎡)	評価総地積 (B) (㎡)	法定免税点 未満のもの (C) (㎡)	法定免税点 以上のもの (B)-(C) (D) (㎡)	総 額 (E) (千円)	法定免税点 未満のもの (F) (千円)	法定免税点 以上のもの (E)-(F) (G) (千円)	
田	一 般 田	0	10,776,286	430,424	10,345,862	1,112,188	41,451	1,070,737
	介 在 田 ・ 市街化区域田	0	9,028	0	9,028	74,851	0	74,851
畑	一 般 畑	0	23,826,300	1,272,178	22,554,122	1,254,484	63,827	1,190,657
	介 在 畑 ・ 市街化区域畑	0	31,609	0	31,609	399,613	0	399,613
宅 地	小規模住宅用地		2,883,022	78,545	2,804,477	38,944,746	574,681	38,370,065
	一般住宅用地		2,621,612	17,368	2,604,244	27,914,630	68,063	27,846,567
	商 業 地 等 (非住宅用地)		4,032,847	11,817	4,021,030	42,725,453	17,989	42,707,464
	計	769,119	9,537,481	107,730	9,429,751	109,584,829	660,733	108,924,096
塩 田	0							
鉱 泉 地	54	10	0	10	1,783	0	1,783	
池 沼	11,573	2,345	136	2,209	64	2	62	
山 林	一 般 山 林	576,286	21,186,634	2,296,420	18,890,214	482,876	48,130	434,746
	介 在 山 林	0	0	0	0	0	0	0
牧 場	0	0	0	0	0	0	0	
原 野	112,324	1,420,819	145,101	1,275,718	42,983	4,101	38,882	
雑 種 地	ゴルフ場の用地	0	513,204	0	513,204	416,722	0	416,722
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0	0
	その他の雑種地	550,440	1,307,232	54,333	1,252,899	9,893,104	47,427	9,845,677
	鉄 軌 道 用 地	0	295,619	0	295,619	384,545	0	384,545
	計	550,440	2,116,055	54,333	2,061,722	10,694,371	47,427	10,646,944
そ の 他	41,253,637							
合 計	43,273,433	68,906,567	4,306,322	64,600,245	123,648,042	865,671	122,782,371	

6 土地の納税義務者数の推移

(単位：人)

区 分	年 度	24	25	26	27	28
総 数 (A)		16,468	16,541	16,604	16,656	16,724
法定免税点未満のもの (B)		3,099	3,137	3,160	3,179	3,178
法定免税点以上のもの (A)-(B)		13,369	13,404	13,444	13,477	13,546

概要調書による

格	筆 数				単 位 当 たり 価 格		
	(G)に係る 課税標準額 (H) (千円)	非課税地筆数 (I) (筆)	評価総筆数 (J) (筆)	法定免税点 未満のもの (K) (筆)	法定免税点 以上のもの (J)-(K) (L) (筆)	平均価格 (E)/(B)X1000 (M) (円/㎡)	最高価格 (N) (円/㎡)
	1,070,737	451	13,989	690	13,299	103	160
	52,322	0	12	0	12	8,291	19,208
	1,190,657	665	41,175	2,309	38,866	53	109
	277,769	0	71	0	71	12,642	21,032
	6,388,760		24,871	957	23,914	13,508	40,810
	9,271,798		20,678	459	20,219	10,648	37,563
	29,651,291		14,691	133	14,558	10,594	47,040
	45,311,849	1,800	60,240	1,549	58,691	11,490	47,040
		0					
	1,783	3	3	0	3	178,300	425,455
	62	7	7	1	6	27	28
	434,746	470	18,035	2,053	15,982	23	39
	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0
	34,213	291	3,753	396	3,357	30	117
	290,515	0	531	0	531	812	812
	0	0	0	0	0	0	0
	7,026,931	979	4,297	565	3,732	7,568	36,154
	269,181	0	1,623	0	1,623	1,301	2,600
	7,586,627	979	6,451	565	5,886	5,054	36,154
		69,470					
	55,960,765	74,136	143,736	7,563	136,173	1,794	

概要調書による

7 平成28年度宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

地区別	区分	地積 (A) (㎡)	決定価格 (B) (千円)	課税標準額 (千円)	単位当たり価格	
					平均価格 (B)/(A)×1000 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
商業地区	繁華街	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	0	0	0	0	0
	普通商業地区	103,178	2,867,614	1,282,940	27,793	38,324
	計	103,178	2,867,614	1,282,940	27,793	38,324
住宅地区	併用住宅地区	469,492	10,630,599	4,853,781	22,643	33,901
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	1,347,522	26,472,808	8,461,113	19,646	30,972
	計	1,817,014	37,103,407	13,314,894	20,420	33,901
工業地区	大工場地区	0	0	0	0	0
	中小工場地区	131,647	1,776,985	999,077	13,498	27,353
	家内工場地区	45,244	855,496	336,939	18,908	25,240
	計	176,891	2,632,481	1,336,016	14,882	27,353
村落地区	集団地区	307,405	4,497,044	1,285,130	14,629	24,090
	村落地区	6,438,273	60,964,802	27,570,025	9,469	25,610
	計	6,745,678	65,461,846	28,855,155	9,704	25,610
	観光地区	0	0	0	0	0
	農業用施設用地	586,990	858,748	522,844	1,463	2,619
	合計	9,429,751	108,924,096	45,311,849	11,551	38,324

概要調書による

8 地価公示価格の推移

基準年度	24	25	26	27	28
価格 (円/㎡)	58,500	56,000	53,700	51,600	49,800
前年度比	▲ 3.6%	▲ 4.3%	▲ 4.1%	▲ 3.9%	▲ 3.5%

(注) 地価公示価格の最高価格(場所：中央一丁目)

9 家屋の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	24	25	26	27	28
総数 (A)		15,638	15,653	15,668	15,715	15,758
法定免税点未満のもの (B)		866	846	820	805	798
法定免税点以上のもの (A)-(B)		14,772	14,807	14,848	14,910	14,960

概要調書による

10 平成28年度 家屋の総括表

区 分		所有者 数 (人)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数		28,823	2,833,346	38,855,028	13,713
	法定免税点 未満のもの		994	58,931	64,301	1,091
	法定免税点 以上のもの		27,829	2,774,415	38,790,727	13,982
木 造 以 外	総 数		8,482	1,610,659	52,635,835	32,680
	法定免税点 未満のもの		149	4,133	14,163	3,427
	法定免税点 以上のもの		8,333	1,606,526	52,621,672	32,755
計	総 数	15,758	37,305	4,444,005	91,490,863	20,587
	法定免税点 未満のもの	798	1,143	63,064	78,464	1,244
	法定免税点 以上のもの	14,960	36,162	4,380,941	91,412,399	20,866
非課税家屋			293	108,523		

概要調書による

11 家屋の新增分と減少分の推移

区 分	年 度	新 増 分			減 少 分		
		棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木 造 家 屋	24	176	21,515	1,023,733	621	34,692	178,943
	25	176	20,962	1,009,911	239	19,306	104,418
	26	152	17,582	859,583	216	15,296	89,908
	27	195	22,420	1,157,310	174	12,655	71,696
	28	175	20,375	1,099,244	229	20,435	122,378
非 木 造 家 屋	24	46	13,409	863,649	78	8,524	170,398
	25	48	41,040	4,191,828	50	5,162	79,570
	26	70	30,366	2,083,250	43	3,523	49,451
	27	73	41,707	2,833,904	56	13,496	234,769
	28	65	19,657	1,250,071	52	11,523	149,320
合 計	24	222	34,924	1,887,382	699	43,216	349,341
	25	224	62,002	5,201,739	289	24,468	183,988
	26	222	47,948	2,942,833	259	18,819	139,359
	27	268	64,127	3,991,214	230	26,151	306,465
	28	240	40,032	2,349,315	281	31,958	271,698

概要調書による

12 償却資産の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分 \ 年度	24	25	26	27	28
総数 (A)	2,283	2,274	2,265	2,278	2,272
法定免税点未満のもの (B)	1,550	1,539	1,531	1,525	1,495
法定免税点以上のもの (A) - (B)	733	735	734	753	777

13 平成28年度 償却資産の価格等に関する調

(単位：千円)

種類 \ 区分	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	5,988,580	5,980,713	2,117	5,978,596
	機 械 及 び 装 置	23,814,005	23,220,879	668,949	22,551,930
	船 舶	—	—	—	—
	航 空 機	—	—	—	—
	車 両 及 び 運 搬 具	115,443	115,443	0	115,443
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	5,677,537	5,677,503	16	5,677,487
	調 整 額	—	—	—	—
	小 計	35,595,565	34,994,538	671,082	34,323,456
法第三百八十九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	75,287,971	32,441,074		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	1,457,747	1,169,445		
	小 計	76,745,718	33,610,519		
合 計	112,341,283	68,605,057			

概要調書による

14 償却資産の課税標準

種 類	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	課税標準額の内訳	
				特例規定の適用 を受けるもの (千円)	左記以外のも の (千円)
構 築 物	24	4,122,669	4,103,129	8,142	4,094,987
	25	4,208,282	4,191,735	12,378	4,179,357
	26	5,291,709	5,276,271	11,336	5,264,935
	27	5,985,231	5,970,799	10,413	5,960,386
	28	5,988,580	5,980,713	2,117	5,978,596
機 械 及 び 装 置	24	14,171,220	13,780,787	102,536	13,678,251
	25	13,894,116	13,550,201	90,522	13,459,679
	26	14,919,052	14,557,590	197,301	14,360,289
	27	23,256,049	22,847,653	359,336	22,488,317
	28	23,814,005	23,220,879	668,949	22,551,930
車 両 及 び 運 搬 具	24	113,342	113,342	0	113,342
	25	96,648	96,648	0	96,648
	26	130,507	130,507	0	130,507
	27	120,951	120,951	0	120,951
	28	115,443	115,443	0	115,443
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	24	5,213,532	5,209,956	991	5,208,965
	25	5,054,900	5,052,454	3,581	5,048,873
	26	5,555,886	5,553,874	2,629	5,551,245
	27	5,571,669	5,569,899	2,144	5,567,755
	28	5,677,537	5,677,503	16	5,677,487
法第389条関係のもの	24	12,768,603	9,532,089		
	25	12,872,409	9,657,864		
	26	12,884,594	9,636,230		
	27	12,480,743	9,394,386		
	28	76,745,718	33,610,519		
計	24	36,389,366	32,739,303	111,669	23,095,545
	25	36,126,355	32,548,902	106,481	22,784,557
	26	38,781,748	35,154,472	211,266	25,306,976
	27	47,414,643	43,903,688	371,893	34,137,409
	28	112,341,283	68,605,057	671,082	34,323,456