

V 固定資産税・都市計画税

1 固定資産課税台帳の縦覧・閲覧者の推移

(地方税法第416条第1項の規定による縦覧期間中の推移)

年度 項目	22	23	24	25	26
縦覧・閲覧者数 (人)	49	56	46	68	92

2 固定資産税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

年度 区分	22	23	24	25	26	
土地	納税義務者 (人)	13,445	13,484	13,369	13,404	13,444
	筆数 (筆)	135,738	135,755	135,611	135,638	135,848
	課税標準額 (千円)	63,730,101	62,093,254	59,800,454	58,441,150	57,496,585
	調定額 (円)	888,230,367	865,303,283	832,098,478	832,018,348	813,918,089
家屋	納税義務者 (人)	14,675	14,728	14,772	14,807	14,848
	棟数 (棟)	35,681	35,707	35,949	36,008	36,027
	課税標準額 (千円)	88,767,415	91,580,079	82,484,997	87,526,982	90,001,145
	調定額 (円)	1,210,859,090	1,253,633,373	1,130,177,734	1,129,976,328	1,160,449,658
償却資産	納税義務者 (人)	786	750	733	735	734
	課税標準額 (千円)	31,484,394	32,861,411	32,739,303	32,548,902	35,154,472
	調定額 (円)	440,615,343	459,951,644	458,173,788	460,278,124	458,111,353

概要調書による (調定額は、年度末数値)

3 都市計画税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

年度		22	23	24	25	26
区分						
土地	納税義務者 (人)	10,773	10,809	10,750	10,785	10,832
	筆数 (筆)	42,530	42,647	42,554	42,567	42,715
	課税標準額 (千円)	72,324,495	70,200,961	67,669,306	66,050,563	64,886,751
	調定額 (円)	215,849,245	209,529,948	201,733,465	201,714,931	197,109,559
家屋	納税義務者 (人)	11,752	11,795	11,825	11,857	11,891
	棟数 (棟)	27,614	27,666	27,642	27,655	27,711
	課税標準額 (千円)	75,523,392	78,088,913	70,202,685	75,100,283	77,463,394
	調定額 (円)	224,698,455	232,081,652	208,850,435	208,771,269	223,347,341

概要調書による (調定額は、年度末数値)

4 国有資産等所在市町村交付金の推移

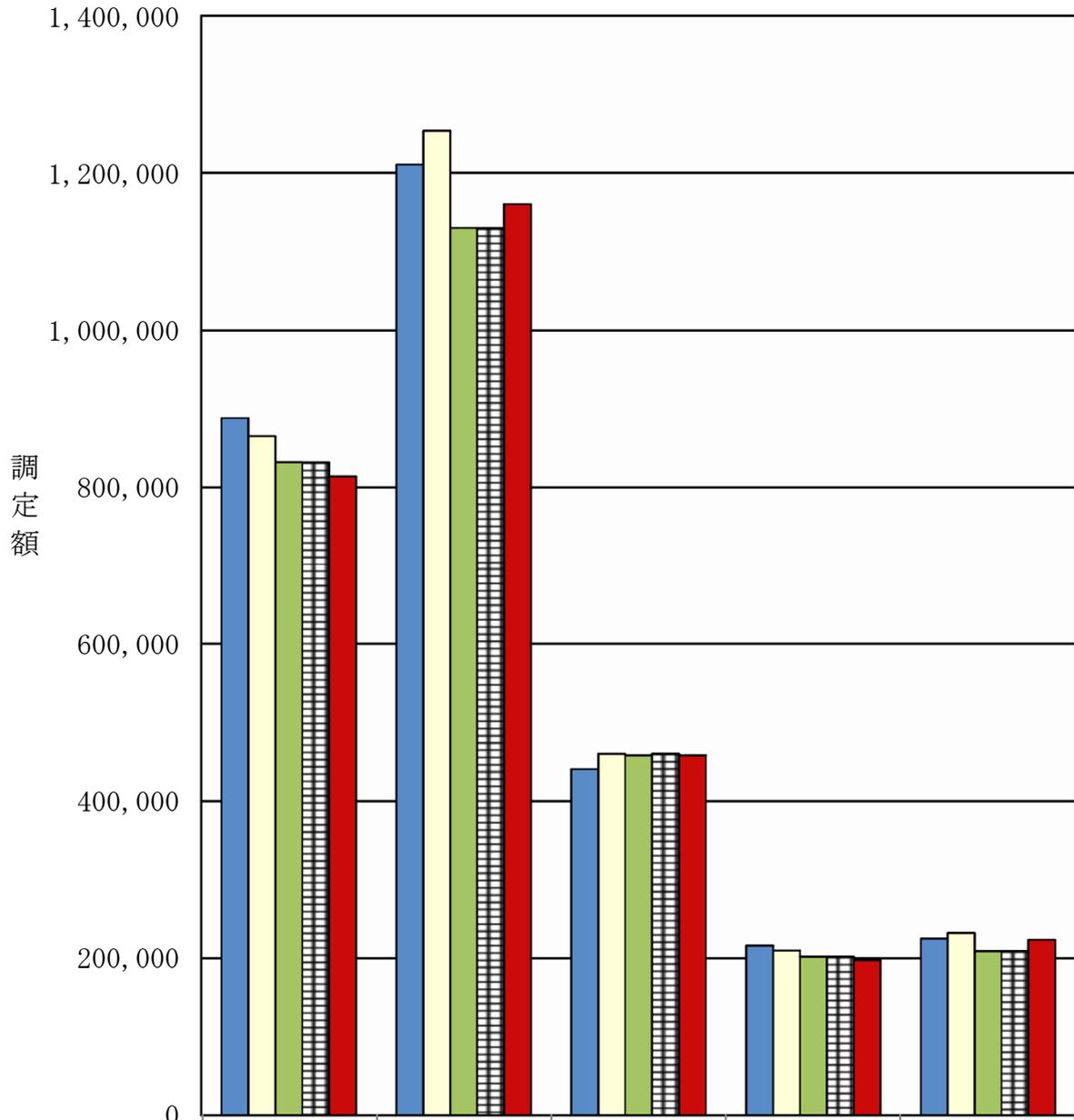
(単位：円)

年度		22	23	24	25	26
区分						
交付金		8,327,000	8,565,800	8,313,800	7,091,900	6,989,400
内訳	中部森林管理局	396,900	396,900	396,900	396,900	396,900
	労働基準局	59,800	44,200	31,100	28,600	26,800
	厚生労働省 大臣官房	3,600	0	0	0	0
	長野県知事	3,993,000	3,983,800	4,003,100	3,670,400	3,000,100
	長野県知事 (県営住宅)	3,873,700	4,140,900	3,882,700	2,996,000	3,565,600

概要調書による

○固定資産税(固定)・都市計画税(都計) 課税(調定額)の推移

単位：千円



	固定：土地	固定：家屋	固定：償却資産	都計：土地	都計：家屋
■22年度	888,230	1,210,859	440,615	215,849	224,698
□23年度	865,303	1,253,633	459,952	209,530	232,082
■24年度	832,098	1,130,178	458,174	201,733	208,850
▨25年度	832,018	1,129,976	460,278	201,715	208,771
■26年度	813,918	1,160,450	458,111	197,110	223,347

5 平成26年度 土地の総括表

区分 地目		地 積				決 定	
		非課税地積 (A) (㎡)	評価総地積 (B) (㎡)	法定免税点 未満のもの (C) (㎡)	法定免税点 以上のもの (B)-(C) (D) (㎡)	総 額 (E) (千円)	法定免税点 未満のもの (F) (千円)
田	一般田	0	10,843,205	434,801	10,408,404	1,119,619	41,788
	介在田・ 市街化区域田	0	2,735	0	2,735	15,063	0
畑	一般畑	0	23,936,966	1,322,497	22,614,469	1,260,552	67,131
	介在畑・ 市街化区域畑	0	21,634	0	21,634	241,442	0
宅 地	小規模住宅用地		2,845,646	72,074	2,773,572	40,172,050	546,087
	一般住宅用地		2,604,963	16,583	2,588,380	29,002,151	64,677
	商業地等 (非住宅用地)		3,948,207	10,746	3,937,461	43,686,114	17,769
	計	771,471	9,398,816	99,403	9,299,413	112,860,315	628,533
塩 田		0					
鉱 泉 地		54	10	0	10	1,783	0
池 沼		11,573	2,345	136	2,209	64	2
山 林	一般山林	574,126	21,188,757	2,282,416	18,906,341	482,890	47,673
	介在山林	0	0	0	0	0	0
牧 場		0	0	0	0	0	0
原 野		112,034	1,421,309	137,507	1,283,802	43,124	3,838
雑 種 地	ゴルフ場の用地	0	513,204	0	513,204	449,054	0
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0
	その他の雑種地	550,440	1,379,686	54,977	1,324,709	10,280,392	44,674
	鉄 軌 道 用 地	0	217,160	0	217,160	424,350	0
	計	550,440	2,110,050	54,977	2,055,073	11,153,796	44,674
そ の 他		41,114,475					
合 計		43,134,173	68,925,827	4,331,737	64,594,090	127,178,648	833,639

6 土地の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	22	23	24	25	26
総 数 (A)		16,428	16,478	16,468	16,541	16,604
法定免税点未満のもの (B)		2,983	2,994	3,099	3,137	3,160
法定免税点以上のもの (A)-(B)		13,445	13,484	13,369	13,404	13,444

概要調書による

価 格		筆 数				単 位 当 たり 価 格	
法定免税点 以上のもの (E)-(F) (G) (千円)	(G)に係る 課税標準額 (H) (千円)	非課税地筆数 (I) (筆)	評価総筆数 (J) (筆)	法定免税点 未満のもの (K) (筆)	法定免税点 以上のもの (J)-(K) (L) (筆)	平均 価 格 (E)/(B)X1000 (M) (円/㎡)	最高価格 (N) (円/㎡)
1,077,831	1,077,831	0	14,062	703	13,359	103	160
15,063	10,374	0	6	0	6	5,507	11,327
1,193,421	1,193,421	0	41,366	2,361	39,005	53	109
241,442	167,745	0	54	0	54	11,160	20,409
39,625,963	6,597,382		24,628	889	23,739	14,117	42,000
28,937,474	9,634,280		20,407	415	19,992	11,133	39,644
43,668,345	30,456,494		14,478	133	14,345	11,065	49,400
112,231,782	46,688,156	1,838	59,513	1,437	58,076	12,008	49,400
		0					
1,783	1,783	3	3	0	3	178,300	425,455
62	62	7	7	1	6	27	28
435,217	435,217	465	18,053	2,025	16,028	23	39
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
39,286	32,438	276	3,764	373	3,391	30	117
449,054	312,483	0	531	0	531	875	875
0	0	0	0	0	0	0	0
10,235,718	7,280,039	906	4,578	531	4,047	7,451	38,176
424,350	297,036	0	1,342	0	1,342	1,954	3,000
11,109,122	7,889,558	906	6,451	531	5,920	5,286	38,176
		70,181					
126,345,009	57,496,585	73,676	143,279	7,431	135,848	1,845	

概要調書による

7 平成26年度宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

地区別	区分	地積 (A) (㎡)	決定価格 (B) (千円)	課税標準額 (千円)	単位当たり価格	
					平均価格 (B)/(A)×1000 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
商業地区	繁華街	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	0	0	0	0	0
	普通商業地区	103,933	3,080,288	1,374,132	29,637	41,029
	計	103,933	3,080,288	1,374,132	29,637	41,029
住宅地区	併用住宅地区	415,587	9,904,921	4,419,786	23,834	35,151
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	1,327,942	27,128,810	8,652,799	20,429	49,400
	計	1,743,529	37,033,731	13,072,585	21,241	49,400
工業地区	大工場地区	0	0	0	0	0
	中小工場地区	136,115	1,937,647	1,096,863	14,235	28,294
	家内工場地区	45,244	885,159	348,598	19,564	26,200
	計	181,359	2,822,806	1,445,461	15,565	28,294
村落地区	集団地区	304,922	4,823,925	1,357,489	15,820	24,900
	村落地区	6,405,336	63,705,459	28,929,360	9,946	27,400
	計	6,710,258	68,529,384	30,286,849	10,213	27,400
	観光地区	0	0	0	0	0
	農業用施設用地	560,334	765,573	509,129	1,366	2,319
	合計	9,299,413	112,231,782	46,688,156	12,069	49,400

概要調書による

8 地価公示価格の推移

基準年度	22	23	24	25	26
価格 (円/㎡)	63,000	60,700	58,500	56,000	53,700
前年度比	▲ 4.0%	▲ 3.7%	▲ 3.6%	▲ 4.3%	▲ 4.1%

(注) 地価公示価格の最高価格(場所：中央一丁目)

9 家屋の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	22	23	24	25	26
総数 (A)		15,546	15,592	15,638	15,653	15,668
法定免税点未満のもの (B)		871	864	866	846	820
法定免税点以上のもの (A)-(B)		14,675	14,728	14,772	14,807	14,848

概要調書による

10 平成26年度 家屋の総括表

区 分		所有者 数 (人)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数		28,819	2,821,584	38,803,492	13,752
	法定免税点 未満のもの		1,049	62,832	67,273	1,071
	法定免税点 以上のもの		27,770	2,758,752	38,736,219	14,041
木 造 以 外	総 数		8,407	1,570,223	51,396,997	32,732
	法定免税点 未満のもの		150	4,128	13,901	3,367
	法定免税点 以上のもの		8,257	1,566,095	51,383,096	32,810
計	総 数	15,668	37,226	4,391,807	90,200,489	20,538
	法定免税点 未満のもの	820	1,199	66,960	81,174	1,212
	法定免税点 以上のもの	14,848	36,027	4,324,847	90,119,315	20,838
非課税家屋			281	107,183		

概要調書による

11 家屋の新增分と減少分の推移

区 分	年 度	新 増 分			減 少 分		
		棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木 造 家 屋	22	179	20,217	952,162	214	15,691	86,134
	23	168	20,038	936,600	199	14,674	78,705
	24	176	21,515	1,023,733	621	34,692	178,943
	25	176	20,962	1,009,911	239	19,306	104,418
	26	152	17,582	859,583	216	15,296	89,908
非 木 造 家 屋	22	42	14,942	961,564	52	4,203	73,862
	23	84	34,722	2,155,721	48	7,813	205,613
	24	46	13,409	863,649	78	8,524	170,398
	25	48	41,040	4,191,828	50	5,162	79,570
	26	70	30,366	2,083,250	43	3,523	49,451
合 計	22	221	35,159	1,913,726	266	19,894	159,996
	23	252	54,760	3,092,321	247	22,487	284,318
	24	222	34,924	1,887,382	699	43,216	349,341
	25	224	62,002	5,201,739	289	24,468	183,988
	26	222	47,948	2,942,833	259	18,819	139,359

概要調書による

12 償却資産の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分 \ 年度	22	23	24	25	26
総数 (A)	2,348	2,333	2,283	2,274	2,265
法定免税点未満のもの (B)	1,562	1,583	1,550	1,539	1,531
法定免税点以上のもの (A) - (B)	786	750	733	735	734

13 平成26年度 償却資産の価格等に関する調

(単位：千円)

種類 \ 区分	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	5,291,709	5,276,271	11,336	5,264,935
	機 械 及 び 装 置	14,919,052	14,557,590	197,301	14,360,289
	船 舶	—	—	—	—
	航 空 機	—	—	—	—
	車 両 及 び 運 搬 具	130,507	130,507	0	130,507
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	5,555,886	5,553,874	2,629	5,551,245
	調 整 額	—	—	—	—
	小 計	25,897,154	25,518,242	211,266	25,306,976
法第三百八十九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	11,397,301	8,384,660		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	1,487,293	1,251,570		
	小 計	12,884,594	9,636,230		
合 計	38,781,748	35,154,472			

概要調書による

14 償却資産の課税標準

区 分 種 類	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	課税標準額の内訳	
				特例規定の適用 を受けるもの (千円)	左記以外のも の (千円)
構 築 物	22	4,023,487	3,999,440	13,569	3,985,871
	23	3,985,160	3,964,054	12,930	3,951,124
	24	4,122,669	4,103,129	8,142	4,094,987
	25	4,208,282	4,191,735	12,378	4,179,357
	26	5,291,709	5,276,271	11,336	5,264,935
機 械 及 び 装 置	22	14,685,939	14,070,934	167,859	13,903,075
	23	15,831,970	15,337,220	129,897	15,207,323
	24	14,171,220	13,780,787	102,536	13,678,251
	25	13,894,116	13,550,201	90,522	13,459,679
	26	14,919,052	14,557,590	197,301	14,360,289
車 両 及 び 運 搬 具	22	113,397	113,397	0	113,397
	23	128,057	128,057	0	128,057
	24	113,342	113,342	0	113,342
	25	96,648	96,648	0	96,648
	26	130,507	130,507	0	130,507
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	22	5,281,973	5,275,625	6,208	5,269,417
	23	5,405,486	5,400,872	4,490	5,396,382
	24	5,213,532	5,209,956	991	5,208,965
	25	5,054,900	5,052,454	3,581	5,048,873
	26	5,555,886	5,553,874	2,629	5,551,245
法第389条関係のもの	22	8,382,661	8,024,998		
	23	8,332,871	8,031,208		
	24	12,768,603	9,532,089		
	25	12,872,409	9,657,864		
	26	12,884,594	9,636,230		
計	22	32,487,457	31,484,394	187,636	23,271,760
	23	33,683,544	32,861,411	147,317	24,682,886
	24	36,389,366	32,739,303	111,669	23,095,545
	25	36,126,355	32,548,902	106,481	22,784,557
	26	38,781,748	35,154,472	211,266	25,306,976